



**TECHNISCHE
UNIVERSITÄT
DRESDEN**

DRESDEN
concept



Im **Dezernat Gebäudemanagement** ist im Rahmen der Exzellenzstrategie im **Sachgebiet Baumanagement** zum **nächstmöglichen** Zeitpunkt eine Stelle als

Technische/r Angestellte/r

(bei Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen E 11 TV-L)

zunächst für 2 Jahre (Befristung gem. TzBfG) für die Vorbereitung der Baumaßnahme *Projekthaus Zukunft* zu besetzen.

Aufgaben: Weiterentwicklung und abschließende Qualifizierung der Bedarfsanmeldung (QBedan) für das Projekthaus Zukunft nach der Richtlinie Bau (RL-Bau) des Freistaates Sachsen sowie der bis dahin erforderlichen Vorbereitung der Großen Baumaßnahme; Koordinierung zwischen dem Nutzer TU Dresden und dem Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement (SIB); raumweise Aufstellung von qualitativen Anforderungen nach RL-Bau Sachsen Muster 13 für die Erarbeitung von Entscheidungsunterlagen; Entwicklung von Lösungsvorschlägen für den Neubau unter Berücksichtigung optimaler Funktionalitäten, brandschutztechnischer Belange und wirtschaftlicher Betreibung bis hin zur vorbereitenden Mitwirkung bei der Umsetzung der Konzeptionen; Zusammenarbeit mit den zuständigen Ministerien und Baubehörden, insb. durch Abgabe verbindlicher qualifizierter Stellungnahmen für die TU Dresden gegenüber dem Freistaat Sachsen und dem SIB; selbstständige Auslegung und Anwendung der einschlägigen baubezogenen Rechtsvorschriften.

Voraussetzungen: erfolgreicher Hochschulabschluss als Bauingenieur/in oder im Gebiet der Architektur; möglichst einschlägige Berufserfahrung im Projektsteuerungs- und Ausführungsprozess von Baumaßnahmen; Kenntnisse im Öffentlichen Recht und Verwaltungsrecht, Haushalts- und Kassenwesen, Vergaberecht; sichere anwendungsbereite Kenntnis der Sächsischen Bauordnung, der RL-Bau Sachsen, der Arbeitsstättenverordnung, der Arbeitsstättenrichtlinien, der Laborrichtlinien sowie einschlägiger baubezogener technischer Regeln und Vorschriften; Kenntnisse auf dem Gebiet des Hochschulbaus; Befähigung zum selbstständigen und eigenverantwortlichen Arbeiten; hohes Verantwortungsbewusstsein; sehr gute Kommunikations- und Kooperationsfähigkeit mit serviceorientiertem sicherem Auftreten; Durchsetzungsvermögen; Kenntnisse und sicherer Umgang mit einschlägiger Software, insb. AutoCAD-Anwendungen.

Frauen sind ausdrücklich zur Bewerbung aufgefordert. Selbiges gilt auch für Menschen mit Behinderungen.

Ihre aussagekräftige Bewerbung senden Sie bitte mit den üblichen Unterlagen (Lebenslauf, Zeugnisse, einschlägige Qualifikationsnachweise sowie Arbeitszeugnisse) bis zum **22.03.2021** (es gilt der Poststempel der ZPS der TU Dresden) bevorzugt über das SecureMail Portal der TU Dresden <https://securemail.tu-dresden.de> als ein PDF-Dokument an: baumanagement@tu-dresden.de oder an **TU Dresden, Dezernat Gebäudemanagement, Sachgebiet Baumanagement, Herrn Uwe Kohn – persönlich –, Helmholtzstr. 10, 01069 Dresden**. Ihre Bewerbungsunterlagen werden nicht zurückgesandt, bitte reichen Sie nur Kopien ein. Vorstellungskosten werden nicht übernommen.

Hinweis zum Datenschutz: Welche Rechte Sie haben und zu welchem Zweck Ihre Daten verarbeitet werden sowie weitere Informationen zum Datenschutz haben wir auf der Webseite <https://tu-dresden.de/karriere/datenschutzhinweis> für Sie zur Verfügung gestellt.