

Die kreisfreie Stadt Delmenhorst sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt und fortlaufend für den Fachbereich Gebäudemanagement mehrere

Ingenieurinnen bzw. Ingenieure der Heizungs-, Klima- u. Lüftungstechnik (m/w/d)

Entgeltgruppe 11 TVöD, Vollzeit mit max. 39 Wochenstunden oder in Teilzeit, unbefristet

Ihre Aufgaben umfassen im Wesentlichen:

- das Erbringen aller fachkundlichen Bauherrenaufgaben, die zur Sicherstellung einer kosten-, termin- und qualitätsgerechten Planung und Durchführung einer Baumaßnahme erforderlich sind
- die Gesamt- bzw. Teilprojektleitung der technischen Gebäudeausrüstung bei Baumaßnahmen einschl. Bauunterhaltung
- die Planung, Ausschreibung, Baudurchführung und Abrechnung von Bauleistungen gem. HOAI, LP 1-9
- die Steuerung und die fachtechnische Überwachung der freiberuflich Tätigen
- das Anfertigen baufachlicher Stellungnahmen

Die Kreisfreie Stadt Delmenhorst mit ca. 82.000 Einwohnerinnen und Einwohnern, verkehrsgünstig gelegen zwischen den Städten Bremen und Oldenburg, besitzt alle wesentlichen Infrastruktureinrichtungen. Delmenhorst bietet attraktive und zugleich bezahlbare Wohnungsangebote, vielfältige Naherholungs- und Kulturangebote sowie alle Schulformen und diverse Kinderbetreuungseinrichtungen.

Zahlreiche Bildungs-, Kultur- und Verwaltungsgebäude prägen die Stadt Delmenhorst. Der Fachbereich Gebäudemanagement sieht seine Aufgabe darin, verantwortungsvoll und nachhaltig Gebäude für die Menschen und Nutzenden zu schaffen, vorzuhalten und damit u.a. einen wirkungsvollen Beitrag zum Klimaschutz und zum Wohle der Bevölkerung zu leisten. All dies wird durch ein hoch motiviertes und qualifiziertes Team aus ca. 50 Beschäftigten gewährleistet. Die betriebstechnische Betreuung der städtischen Gebäude ist ein wesentliches Element dieser Aufgabe.

Wir suchen Verstärkung: Gestalten Sie mit uns die Zukunft unserer Stadt!

Wir suchen eine Ingenieurin bzw. einen Ingenieur oder auch eine Technikerin bzw. einen Techniker, die/der Spaß daran hat, sich dieser Herausforderung zu stellen, den Aufgabenbereich weiterzuentwickeln und eigene Ideen und Vorstellungen einfließen zu lassen. Bringen Sie Ihre Fähigkeiten in einem interdisziplinären, kollegialen und kreativen Umfeld ein und entwickeln Sie sich bei uns weiter.

Wir bieten Ihnen:

- eine gute und strukturierte Einarbeitung, Unterstützung und Zusammenarbeit in einem hoch qualifizierten und engagierten Team aus Architekten/innen, Ingenieuren/innen, Technikern/innen und Verwaltungskräften
- umfangreiche Möglichkeiten der persönlichen Weiterentwicklung, diverse Fortbildungsangebote
- 6 Wochen Jahresurlaub
- Leistungsorientierte Prämie nach Tarif
- Betriebliche Altersvorsorge (VBL)
- Jahressonderzahlung
- Vergünstigtes Jobticket für den öffentlichen Nahverkehr, ausgezeichnete Nahverkehrsverbindungen an Oldenburg, Bremen und das Umland
- Flexible Arbeitszeitgestaltung, die auf individuelle Lebenssituationen Rücksicht nimmt
- Teilnahmemöglichkeit am Firmenfitness-Programm

Bei der Stadtverwaltung Delmenhorst bieten sich vielseitige Tätigkeitsfelder, exklusive Einblicke und weitere spannende Aufgaben jenseits des Alltags. Dazu zählt beispielsweise der Katastrophenschutzstab – dort können Sie dafür sorgen, dass die kreisfreie Stadt Delmenhorst

für den Ernstfall gerüstet sowie kompetent und sicher aufgestellt ist. Die Mitwirkung wird sehr begrüßt und unterstützt.

Wir erwarten von Ihnen spätestens zum Zeitpunkt der Einstellung ein erfolgreich abgeschlossenes Studium mit Bachelor-Abschluss oder Diplom in der Fachrichtung

- Gebäudetechnik
- nachhaltige Gebäudetechnik
- Gebäude-, Energie- und Klimatechnik
- Anlagenbetriebstechnik-Energietechnik
- technische Gebäudeausrüstung und Versorgungstechnik
- oder in einem entsprechenden Studiengang

Bewerben können sich auch staatlich geprüfte Technikerinnen und Techniker mit langjähriger einschlägiger Berufserfahrung. Im Falle einer Berücksichtigung wird das Aufgabenspektrum angepasst. Die Eingruppierung erfolgt dann in der Entgeltgruppe 9 b TVöD.

Des Weiteren erwarten wir von Ihnen:

- Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsfähigkeit (u.a. bei der Wahrnehmung der Bauherrenaufgaben), Konfliktfähigkeit
- Fähigkeit zu selbständigem und strukturiertem Handeln sowie zu teamorientiertem Arbeiten
- hohe Zuverlässigkeit
- mündliche und schriftliche Kommunikationsstärke, Überzeugungskraft
- großes wirtschaftliches Verständnis, herausgehobenes Interesse am Klimaschutz
- gute Kenntnisse in MS Word und -Excel
- möglichst Erfahrung in der Anwendung von Ausschreibungsprogrammen
- hohe Sozialkompetenz bei der Führung und Anleitung freiberuflich Tätiger
- Trittsicherheit auf Leitern und Gerüsten
- PKW-Fahrerlaubnis
- fachkundige Kenntnisse der deutschen Sprache auf mind. dem Niveau "C 1" des Europ. Referenzrahmens (GER)

Die Stelle ist grundsätzlich teilzeitgeeignet. Die Stadt Delmenhorst schätzt die kulturelle Vielfalt und Mehrsprachigkeit und wünscht sich Bewerber/innen, die dazu beitragen. Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung bevorzugt. Bewerbungen von Frauen sind besonders erwünscht, da ihr Anteil gemäß Niedersächsischem Gleichberechtigungsgesetz in diesem Bereich nicht erfüllt ist.

Vorstellungsgespräche werden unmittelbar nach Ihrem Bewerbungseingang durchgeführt.

Haben Sie Interesse?

Dann bewerben Sie sich bitte mit aussagekräftigen Unterlagen, bis zum 31.12.2023. Für Fragen steht Ihnen Frau Heitmann unter (04221) 99-1163 zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!



Jetzt online bewerben

